

**Bekanntgabe der Beschlüsse aus der Sitzung des
Gemeinderats vom 11. Dezember 2008
- Vorsitz Oberbürgermeister Himmelsbach und Bürger-
meister Mergel-**

Öffentlich

- 207 -

Jahresabschluss und Lagebericht 2007/2008 der
Beteiligungsgesellschaft Stadt Heilbronn mbH
(Drucks. 328)

Beschluss:

Der Vertreter der Stadtwerke Heilbronn GmbH wird ermächtigt, in der Gesellschafterversammlung der Beteiligungsgesellschaft Stadt Heilbronn mbH oder bei einer anderen Form der Beschlussfassung (§ 48 Abs. 3 GmbHG) folgenden Anträgen zuzustimmen:

1. Vom Jahresabschluss zum 30. November 2008 für das Geschäftsjahr 2007/2008 und dem Lagebericht samt Anhang der Geschäftsführung und dem Bericht des Aufsichtsrats wird Kenntnis genommen.
2. Der Jahresabschluss zum 30. November 2008 wird festgestellt

in der Bilanzsumme mit	54.932.881,27 EUR,
in der Gewinn- und Verlustrechnung mit einem Jahresüberschuss von	2.668.326,05 EUR.
3. Der Jahresüberschuss in Höhe von 2.668.326,05 EUR und der Gewinnvortrag in Höhe von 9.858.692,24 EUR werden wie folgt verwendet:
 - Ausschüttung einer Dividende von 2.400.000,00 EUR. Die Ausschüttung an den Gesellschafter erfolgt am 15. Dezember 2008.
 - Der Restbetrag von 10.127.018,29 EUR wird auf neue Rechnung vorgetragen.
4. Der Lagebericht 2007/2008 vom Dezember 2008 wird genehmigt.
5. Der Geschäftsführung und dem Aufsichtsrat wird für das Geschäftsjahr 2007/2008 Entlastung erteilt.
6. Die Ernst & Young AG, Wirtschaftsprüfungsgesellschaft, Heilbronn wird zum Abschlussprüfer für das Geschäftsjahr 2008/2009 gewählt.

- 208 -

Änderung der Satzung über die Erhebung der Gebühren für die
Wahrnehmung von Aufgaben als untere Verwaltungsbehörde
und als untere Baurechtsbehörde (Gebührensatzung)
(Drucks. 313)

Beschluss:

Die Satzung zur Änderung der Satzung über die Erhebung von Gebühren für die Wahrnehmung von Aufgaben als untere Verwaltungsbehörde und als untere Baurechtsbehörde (Gebührensatzung) vom 21. Dezember 2006 wird in der als Anlage 1 der Gemeinderatsdrucksache Nr. 313 beiliegenden Fassung beschlossen.

- 209 -

Wohnungsbauförderprogramm „Junge Familien“
(Anträge der CDU- und der SPD-Fraktion zum Haushalt 2008/2009
sowie Antrag der Verwaltung)
und
Aufhebung der Arbeitgeberdarlehensrichtlinien
(Drucks. 215)

Beschluss:

1. Die Richtlinie "Wohnungsbauförderprogramm der Stadt Heilbronn für den Erwerb von städtischen Grundstücken" und die Hinweise zu dem städtischen Wohnungsbauförderprogramm werden auf der Grundlage der Anlagen 1 und 2 der Gemeinderatsdrucksache Nr. 215 beschlossen.
2. Die Einkommensgrenzen werden, gemäß dem Antrag Nr. 9 der CDU-Fraktion zum Haushalt 2008/2009, entsprechend der Anlage 3 der Gemeinderatsdrucksache Nr. 215 an die aktuelle Lage angepasst.
3. Die Arbeitgeberdarlehensrichtlinien werden aufgehoben.

- 210 -

Erhaltungssatzung Alt-Böckingen
-Aufstellungsbeschluss-
(Drucks. 305)

Beschluss:

- 2 -

Die Aufstellung der Erhaltungssatzung Alt-Böckingen für die Flurstücke innerhalb der Teilfläche A zwischen den Flurstücken mit den Flurstücksnummern Heilbronn-Böckingen 1 (Bahnanlage), 1/1 (Bahnanlage), 1/12, 1/1 (Bahnanlage), 1/8, 1152/3, 1118/1, 1117, 1124 (Friedenstraße) teilweise innerhalb, 1151, 1162, 1151, 1124 (Friedenstraße) teilweise innerhalb, 1116, 1118/1, 1/13, 1/8, 1/1 (Bahngelände) teilweise innerhalb, 503/23 (Neue Straße), 1/6 (Bahngelände), 1/5 (Bahngelände), 465/1 (Strombergstraße) teilweise innerhalb, 460/2, 444 (Michelsbergstraße) teilweise innerhalb, 100 (Klingenberger Straße) teilweise innerhalb, 6693 (Jäkleinstraße), 6800 (Ludwigsburger Straße) teilweise innerhalb, 6694 (Jäkleinstraße), 6712/5, 6699, 6701, 6712/11 (Hofstattstraße) teilweise innerhalb, 6706 (Glockenstraße) teilweise innerhalb, 6648, 6647, 6638 (Feuerbacherweg), 6120 (Im Jockele) teilweise innerhalb, 6115/2, 6115/3, 5082/2 (Stockheimer Straße) teilweise innerhalb, 5091 (Heuchelbergstraße) teilweise innerhalb, 4749 teilweise innerhalb, 4961/1, 4962, 4963/1, 4968, 4964/2, 4973, 4978, 4975/1, 4981, 4986/1 (Heuchelbergstraße), 4987/1, 4987/2, 4987/3, 4987/4, 4987/5, 4987/6, 5000/1 (Fritz-Ulrich-Straße), 5013/1, 5011/3 teilweise innerhalb, 5011/4 teilweise innerhalb, 5013/5, 4903 (Hohlstraße) teilweise innerhalb, 4884/3, 4883, 4881, 4877/3, 4877/1 (Stäffelesweg) teilweise innerhalb, 4876/1, 4875/1 (Weg) teilweise innerhalb, 4826, 4872/2, 4830, 4840, 4839, 4846, 4847, 4869/1, 4846/1 (Weg) teilweise innerhalb, 4832 (Lortzingstraße), 4837 (Eppinger Straße) teilweise innerhalb, 4452 (Heckenstraße) teilweise innerhalb, 4463, 4592, 4577 (Friedrichstraße) teilweise innerhalb, 3448, 3446/5, 3446/3 (Weg), 3445, 3447, 3427 (Keilstraße), 3444/1, 3444/5, 3444/3 (Bachstraße) teilweise innerhalb, 3399/1, 3400/4, 3400/3, 3400 (Teichstraße) teilweise innerhalb, 3398, 3404/2, 3427 (Keilstraße) teilweise innerhalb, 3437/3, 3437/5, 3627 (August-Hornung-Straße), 3428/1, 3428/2, 3427 (Keilstraße) teilweise innerhalb, 3409/8, 3428 (Flaischlenstraße) teilweise innerhalb, 3409/6, 3409/12, 3412 (Ludwigsburger Straße) und für die Flurstücke innerhalb der Teilfläche B zwischen den Flurstücken mit den Flurstücksnummern Heilbronn-Böckingen 2095 (Heidelberger Straße), 2095/1 (Hans-Multscher-Straße) teilweise innerhalb, 1249 (Wilhelm-Leuschner-Straße), 1262, 1262/1, 3352 (Großgartacher Straße) teilweise innerhalb, 1228, 1233, 1231, 3352 (Großgartacher Straße) teilweise innerhalb, 2669/1, 2681/1, 2680/2, 2673/1, 2673/2, 2672/2, 2671/1, 2666/3 (Asterweg) teilweise innerhalb, 2666/2, 2668/15 teilweise innerhalb, 2663/3, 2663/1, 2663/7, 2663/8, 2663/5 (Blumenstraße) teilweise innerhalb, 1563, 1568/1, 1568/2, 1572 und 2677 (Adolf-Alter-Straße) wird beschlossen.

Der Geltungsbereich ist im Lageplan vom 7. November 2008 umgrenzt.

- 211 -

Bebauungsplan 163/18 Heilbronn-Horkheim, Hohenloher Straße 12 - 14
-Satzungsbeschluss-
(Drucks. 283)

Beschluss:

Aufgrund der §§ 10 und 13a des Baugesetzbuches in der Fassung vom 23. September 2004 (BGBl. I S. 2414), geändert durch Gesetz vom 21. Dezember 2006 (BGBl. I S. 3316), und des § 74 der Landesbauordnung für Baden-Württemberg in der Fassung

vom 8. August 1995 (GBl. S. 617) in Verbindung mit dem § 4 der Gemeindeordnung für Baden-Württemberg in der Fassung vom 24. Juli 2000 (GBl. S. 581) wird der Bebauungsplan 163/18 Heilbronn-Horkheim zur Änderung des Bebauungsplans 163/10 Hohenloher Straße 12-14 für die Flurstücke Nrn. 423/3, 423/4 und 423/10 nach dem Lageplan des Büros für Städtebau Dipl.-Ing. Bianca Reinmold-Nöther, Rastatt vom 20. Oktober 2008 als Satzung beschlossen.

Für den Bebauungsplan gilt die Begründung vom 20. Oktober 2008.

- 212 -

Bebauungsplan 120/24 Heilbronn-Kirchhausen, Südlich Ernst-Abbe-Straße
-Satzungsbeschluss-
(Drucks. 296)

Beschluss:

Aufgrund der §§ 10 und 13a des Baugesetzbuches in der Fassung vom 23. September 2004 (BGBl. I S. 2414), geändert durch Gesetz vom 21. Dezember 2006 (BGBl. I S. 3316), und des § 74 der Landesbauordnung für Baden-Württemberg in der Fassung vom 8. August 1995 (GBl. S. 617) in Verbindung mit dem § 4 der Gemeindeordnung für Baden-Württemberg in der Fassung vom 24. Juli 2000 (GBl. S. 581) wird der Bebauungsplan 120/24 Heilbronn-Kirchhausen zur Änderung der Bebauungspläne 120/19 und 120/22 „Südlich Ernst-Abbe-Straße“ für die Flurstücke Nrn. 11086 (Ernst-Abbe-Straße) teilweise, 11087, 11088, 11089, 11090, 11091 teilweise und 11102 nach dem Lageplan des Planungs- und Baurechtsamtes vom 26. Mai 2008 als Satzung beschlossen.

Für den Bebauungsplan gilt die Begründung vom 26. Mai 2008.

- 213 -

Ausscheiden von Herrn Wolf Holtmann aus
dem Bezirksbeirat Klingenberg
(Drucks. 320)

Beschluss:

Es wird festgestellt, dass bei Herrn Wolf Holtmann ein wichtiger Grund für das Ausscheiden aus dem Bezirksbeirat Klingenberg vorliegt.

- 4 -